



COMUNE DI VEDANO AL LAMBRO

Provincia di Monza e Brianza

Ufficio Tecnico - Pratica trattata Geom. Luciano Tona
039.2486322 sportellounicoedilizia@comune.vedanoallambro.mb.it

Largo Repubblica, 3
20854 Vedano al Lambro (MI)
telefono 039.2486.1 - telefax 039.491786
PEC: comune.vedanoallambro@pec.regione.lombardia.it
www.comune.vedanoallambro.mb.it
P.I.00742750961
C.F. 03131650156

AVVISO D'ASTA

VENDITA DI N.1 APPARTAMENTO DI PROPRIETA' COMUNALE

Via Italia 9, scala B, sub 20

Si rende noto che il Comune di Vedano al Lambro ha indetto Asta Pubblica per la vendita del seguente immobile di proprietà comunale:

LOTTO UNICO

Appartamento - Condominio Via Italia 9, scala B.

Con ascensore, secondo piano, balcone, termoautonomo, no box, no posto auto, si cantina, superficie circa 53,68 mq commerciali complessivi, libero dati catastali fg. 6, mapp 279, sub 20

APE: Classe Energetica E

Base d'Asta: € 88.572,00=

Cauzione infruttifera a garanzia dell'offerta del 10% del prezzo a base d'asta e quindi pari ad € 8.857,20=.

Il prezzo base d'asta è al netto degli oneri fiscali.

l'area in cui insiste l'appartamento è azzonata come Zona ad uso pubblico esistenti, Art. 6 delle Norme Tecniche di attuazione del P.G.T.

l'immobile non ha vincoli d'interesse storico

L'Asta è esperita mediante il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo migliore sull'importo a base d'asta, con offerte in aumento e con esclusione di offerte al ribasso, ai sensi dell'art. 73, lett. c), del R.D. n. 827 del 23.05.1924.

L'appartamento in vendita potrà essere visionato TUTTI I Mercoledì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00-17.00 previo appuntamento al n. 039/2486.322 con il delegato dell'Amministrazione comunale Geom. Luciano Tona.

Presentarsi con l'apposito modulo "presa visione" debitamente compilato, firmato e fotocopia CI

Copia integrale del bando d'asta di cui al presente avviso è consultabile sul sito www.comune.vedanoallambro.mb.it sezione notizie/news.

Le offerte devono essere presentate **ENTRO E NON OLTRE IL GIORNO LUNEDI 29 LUGLIO 2024 ORE 12.30.** (temine perentorio).

L'asta pubblica si terrà **alle ore 10.00 del giorno 06 Agosto 2024**

Vedano al Lambro,

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alberto Gaiani

